

Deliberazione n. 1962

adottata dal Commissario Straordinario in data ... 1 1 NOV. 2015

Oggetto: Aggiudicazione lavori in urgenza Ditta B.Service srl: Spesa complessiva € 24.640 oltre Iva di legge e € 1.500 oneri sicurezza oltre IVA. Art. 29 comma 2 L.R. 10/06. Codice Cig Z4B16EB396.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 1 2 NOV. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzareno Pacifico

Il Commissario Straordinario

coadiuvato dal

Direttore Amministrativo

Direttore Sanitario

Dott. ssa Laura Balata Dott. Nazzareno Pacifico

Dott. ssa Graziella Pintus

Su proposta del Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione:

Premesso che a seguito di pericolo di caduta di lastre metalliche dai ripiani soprastanti il corpo scale della

> Torre di emergenza dell'Ospedale S.Michele, per via di eventi atmosferici, con grave pericolo per utenti ed operatori sottostanti, si è provveduto a delimitare una zona di accesso all'edificio e a verificare, con la collaborazione del Servizio Manutenzioni, la necessità di intervenire con lavori in urgenza per sistemare tutte le lastre di tutti i 10 piani della stessa Torre, i cui rivetti di tenuta, a distanza di molti anni dall'installazione, non hanno più la dovuta capacità di fermare le suddette

lastre metalliche che ricoprono le coperture esterne del corpo scala;

che si è provveduto ad effettuare una procedura di gara mediante acquisto in cottimo fiduciario ai **Dato Atto**

sensi dell'art. n. 125 del D. Lgs. n. 163/06, con la richiesta di urgente preventivo a tre ditte locali

di edilizia specializzate in tali lavori;

che con la predetta nota prot. 21007 del 3.11.2015, sono state dunque invitate a presentare Atteso

preventivo di spesa le seguenti Ditte: Tecnoline, Mancosu Gesuino (Sacoim) e B.Service (All.A

fg.3);

le offerte pervenute in urgenza (All.B fg.9) delle tre ditte sopracitate; **Viste**

in particolare l'offerta della Ditta B.Service, la quale si è resa disponibile ad effettuare la fornitura Vista

del materiale ed eseguire i lavori in tempi brevi, per un importo complessivo pari a € 24.640 oltre

Iva di Legge e € 1.500 di oneri sicurezza oltre IVA;

dal Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione il prezzo congruo e di poter pertanto Ritenuto

prendere atto dell'assegnazione, alla Ditta B.Service, dei lavori sopra menzionati in urgenza, per

l'importo di cui al punto precedente:

il D.P.R. 207/2010, il D. Lgs. n. 163/06 e la L.R. n. 10/06; Visti

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario Con

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

1. di prendere atto dell'assegnazione, alla Ditta B.Service, dei lavori sopra menzionati in urgenza, per l'importo complessivo di € 24.640 oltre Iva di Legge e € 1.500 di oneri sicurezza oltre Iva;

2. di autorizzare il Servizio Economico Finanziario all'emissione del relativo ordine di pagamento dietro presentazione della fattura e della documentazione giustificativa, recante l'attestazione di regolarità da

parte degli uffici competenti.

Il Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata

Il Commissario Straordinario Dott. ssa Graziella Pintus



AO BROTZU

PG/2015/ 0021007

del 03/11/2015 ore 11,15

Mittente : Prevenzione e Sicurezza

Destinatari VEDI ELENCO

Classifica 1. Fasciciolo 1 del 2015



Oggetto: Richiesta di preventivo in somma urgenza "Messa in sicurezza Torre di emergenza"

Codice Cig Z4B16EB396.

Importo a base d'asta € 28.000 oltre IVA e oneri di sicurezza non ribassabili a corpo € 1.500 oltre iva.

Spett. le Ditta

Per il giorno <u>4.11.2015</u> alle ore <u>11.00</u> è indetta una pubblica gara con procedura urgente per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto.

Codesta Ditta é invitata a partecipare alla gara di cui in oggetto, per prendere parte alla quale dovrà far pervenire a questa Amministrazione, entro le ore <u>9.00</u> del giorno <u>4.11.2015</u> a mezzo Servizio Postale o soggetti equiparati ovvero <u>consegna a mano</u>, o <u>mail all'indirizzo brunofacen@aob.it</u>, o fax al n°070539748, l'elenco prezzi allegato sottoscritto e firmato dalla Ditta concorrente.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara;

L'offerta economica dovrà essere formulata, a pena di esclusione, in lettere ed in cifre. In caso di discordanza prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione.

Il servizio verrà aggiudicato al prezzo più basso, ai sensi D. Lgs n. 163/06, art. 82. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di un'unica offerta purché valida.

Le fatture verranno pagate entro 60 gg. da ricevimento delle stesse, che dovranno essere emesse nei termini di cui all'art.16 punto 2) della L.R. n.3 del 29.04.2003 (Legge finanziaria Regione Sardegna), previo accertamento della regolarità della fornitura da parte degli Uffici competenti.

Qualora il pagamento avvenga oltre i termini suddetti al professionista aggiudicatario verranno riconosciuti gli interessi al tasso legale per tutti i giomi di ritardo (art.16 punto 3 citata L.R. n. 3/03).

La presente richiesta di preventivo non vincola in alcun modo l'Amministrazione per un eventuale acquisto di quanto indicato in offerta.

Si informa che per tutte le attività e le fasi relative a tutto il procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs n. 163 del 12.04.2006, il Responsabile è l'Ing. Bruno Facen, tel. 070/539478.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

ng Bruno Facen

RUP

Tel 070/539478 Fax 070/539331 1

	Lavoro di messa in sicurezza e rinforzo			
	delle pannellature del vano scala			
VOCI	antrincendio - Ospedale G.Brotzu			
	OFFERTA Novembre 2015			
Comp.	Descrizione		U.M.	Q.tà
	Esecuzione lavoro e posa			
	Allestimento cantiere e protezione per lavori			
	su fune su tutto il perimetro del corpo scala			
	per le calate degli operatori su corda		cad.	1
***	Rimozione della rete metallica antipiccione			<u> </u>
:	incluse tutti i vecchi fissaggi		mt	185
	Sistemazione dei piani orizzontali			
	disposizione dei pannelli, pulizia ecc incluso			
;	pulizia da guano piccioni		mg	594
	Pulizia di sigillanti e silicone da vecchi			
	interventi e fornitura e posa di nuovo mastice			
4	poliuretanico tipo SIKA		corpo	1 1
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro			
	ove necessario sul piano orizzontale.		mq	594
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro			
	ove necessario sul piano verticale		mq	693
	Fornitura e posa in rete antipiccioni in acciaio		<u> </u>	
	inox completa di accessori (bordino, tasselli			
	ecc.)		mg	185
	FORNITURE MATERIALI			
	Fornitura dei pannelli mancanti o inutilizzabili			
	sul piano orizzontale inox 8/10		mq	12
	Fornitura rivetti inox/inox 4,8x16/18		cad.	3000
	Fornitura sigillate tipo SIKA F11/c		cad.	25
	Fornitura e posa di rete antipiccioni in acciaio			
	inox maglia 3x3 filo 2 mm		mq	185
	Fornitura di profilo inox 8/10 piatto per			
	cornice rete antipiccione - preforato		mt	231
	Totale imponibile			
		1.500		
	Oneri di sicurezza (non ribassabili)	euro		

IVA di legge

Her



Ing. Bruno Facen

Oggetto: Richiesta di preventivo in somma urgenza "messa in sicurezza Torre di emergenza"

Codice Cig Z4B16EB396.

Importo a base d'asta € 28.000 oltre IVA e oneri di sicurezza non ribassabili a corpo € 1.500 oltre iva.

Scadenza: 16.10.2015 ore .00

N.	DESTINATARIO	Destinazione
1	Mancosu Gesuino snc	Fax 070/2083328
2	Tecnoline	Fax 070/530930
3	B.Service	Fax 0702346741 (mail: artrekdani@tiscali.it)
-		10000
		0.000

B. Service srl (gruppo



Edilizia Specializzata - Impianti Idrici Realizzazioni Lavori Acrobatici a grandi altezze.

Lavori su corda con tecniche alpinistiche con personale con abilitazione Ministeriale alla pratica di lavoro su funi CERTIFICATO

> Via S. Freud 6 - 09126 - CAGLIARI p.i.03577870920 - R.E.A.ca 282203

pec: b.service1srl@legalmail.it e-mail artrekdani@tiscali.it Cell. 393.3378151 - tel.fax 070.2346741

www.artrek.it

AO BROTZU

PG/2015/ 0021081

del 04/11/2015 ore 09,31

Mittente : B. SERVICE SRL

Assegnatario: Prevenzione e Sicurezza

Spett.le Ospedale

Brotzu

Cagliari

Alla c.a.Ing.Bruno FACEN



Ogg. Offerta and GIG 24B/BEB396 Cagliari, 03 novembre 2015

Con la presente Vi comunichiamo, la ns offerta per la gara in somma urgenza per la

"Messa in sicurezza della Torre di emergenza"

L'importo a ribasso per l'offerta sarà pari a Euro 24.640,00 (ventiquattromilaseicentoquaranta) pari al 12% di sconto.

Vista l'importanza dei lavori noi siamo printi ad iniziare entro 1 giorno dall'assegnazione dei lavori.

Il tempo occorrente per ila chiusura dei lavori potrà essere di circa 6/8 giorni s.c.

Ci saranno 4/5 operatori su fune e 2 di supporto e 1 tecnico a coordinare tutte le fasi di lavorazione.

Il lavoro inizierà dalla parte più compromessa, quella esposta a sud, per poi proseguire nella parte posteriore.

Si eseguirà prima la sistemazione definitiva dei pannelli, partendo dall'alto verso il basso. Successivamente si provvederà al fissaggio delle reti. E si ruoterà intorno alla struttura lasciando il lavoro finito.

Tutti i lavori saranno eseguiti con la tecnica di uomo su corda.

Il personale utilizzato per lo svolgimento del lavoro è altamente specializzato e qualificato.

Si fa presente, inoltre, che i responsabili della ns Società, Daniele BIGOZZI, Gianluca PIRAS GOLA sono i docenti dei corsi di lavoro su corda che si tengono regolarmente a Cagliari (I corsi sono organizzati dall'Ispettorato del Lavoro, dal ministero del lavoro, dall'Associaz. Industriali di Cagliari e dal CPT di Cagliari e altri enti di formazione sia in Sardegna che in altre località d'Italia). Con il superamento del corso si ottiene l'abilitazione a poter operare con la tecnica di lavoro su corda.

E' da precisare che con le nuove direttive sulla sicurezza le imprese che operano con la tecnica di lavoro su corda devono essere obbligatoriamente in possesso dei requisiti per poter effettuare i lavori. Quindi tutti gli operatori che prestano la loro opera in un cantiere di lavoro su corda dovranno essere in possesso dell'abilitazione ministeriale e quindi aver superato il corso di lavoro su corda.

Modalità di pagamento:

· Come da accordi contrattuali.

Restano a Vs carico:



- La fornitura dell'acqua e dell'energia elettrica necessaria agli utensili nei punti di lavoro (parte alta e bassa);
- L'accesso ai punti di lavoro.
- Presenza di un Vs tecnico per risolvere eventuali problematiche durante i lavori

In caso di approvazione del preventivo sarà ns cura fornirVi il ns piano operativo di sicurezza e tutto il progetto delle modalità d'intervento.

Modalità di pagamento: immediato alla conclusione dei lavori.

Conclusione dei lavori: 6/8 gg salvo complicazioni gg lavorativi. Inizio

lavoro: IMMEDIATO

Personale utilizzato: 8 unità.

In caso di complicazioni o di eventi non prevedibili, durante le fasi di lavorazione queste verranno valutate con la D.L. ed eventualmente quantificate a consuntivo.

La ns impresa è certificata dalla:

- Soc.PLUVITEC per la posa e la progettazione di impermeabilizzazione con guaine bituminose (circa 8.000 mq annui); CON POLIZZA ASSICURATIVA SIA PER IL MATERIALE CHE PER LA POSA.
- Soc.INDEX per la posa e la progettazione di

Per B. Service srl responsabili:

Direttore tecnico e responsabile sicurezza, calcoli strutturali e

progettazioni: Dr. Ing. Stefano CASCHILI

Impianti e strutture industriali: Dr. Ing. Franco SERRA

Progetti edilizia e disign: Dr. Ing. Ivan Onnis.

Responsabile della sicurezza: Dott. Andrea PERRA

Cantieri e appalti: Rag. Daniele BIGOZZI

Amministrazione e contratti: Sig.Gianluca PIRAS

Capo Cantiere: Rag. Daniele BIGOZZI e Geom. Davide COGONI

Ricordiamo che tutti i nostri lavori sono coperti da apposita polizza assicurativa R.C.Professionale.

Si fa presente che tutti i ns dipendenti sono regolarmente assunti ed in regola con i pagamenti dei contributi assicurativi e previdenziali.

Nel garantire la massima professionalità e competenza nell'esecuzione dei lavori si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti

> Il responsabile Daniele Bigozzi

B. SERVICE SRI

Via Sigmund Freud, 6 - 09126 Cagliari P:1:/C.F. 03577870920 - REA CA 282203

R

	Lavoro di messa in sicurezza e rinforzo			
	delle pannellature del vano scala			
VOCI	antrincendio - Ospedale G.Brotzu			
	OFFERTA Novembre 2015			
Comp.	Descrizione 2015			
обпр.			U.M.	Q.tà
	Esecuzione lavoro e posa			
	Allestimento cantiere e protezione per lavori			
	su fune su tutto il perimetro del corpo scala			
-	per le calate degli operatori su corda		cad.	,
	Rimozione della rete metallica antipiccione		Cau.	
	incluse tutti i vecchi fissaggi		mť	185
	Sistemazione dei piani orizzontali	1	 	100
	disposizione dei pannelli, pulizia ecc incluso			
3	pulizia da guano piccioni	ŀ	mq	594
	Pulizia di sigillanti e silicone da vecchi	0.000 0.00000 0.2	Ting.	1 394
	interventi e fornitura e posa di nuovo mastice			
	poliuretanico tipo SIKA		corpo	1 1
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro	 	100,00	
5	ove necessario sul piano orizzontale.		mq	594
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro		Trains	1 00-
6	ove necessario sul piano verticale		mg	693
	Fornitura e posa in rete antipiccioni in acciaio		1119	- 000
	inox completa di accessori (bordino, tasselli			
7	ecc.)		mg	185
	FORNITURE MATERIALI			100
	Fornitura dei pannelli mancanti o inutilizzabili	<u> </u>		
	sul piano orizzontale inox 8/10		mg	12
	Fornitura rivetti inox/inox 4,8x16/18		cad.	3000
	Fornitura sigillate tipo SIKA F11/c		cad.	25
	Fornitura e posa di rete antipiccioni in acciaio		000.	20
	inox maglia 3x3 filo 2 mm		mq	185
	Fornitura di profilo inox 8/10 piatto per	<u> </u>	Img	100
	cornice rete antipiccione - preforato		mt	231
	Totale imponibile		1.130	201
		1.500		
	Oneri di sicurezza (non ribassabili)	euro		
	IVA di legge	Salo	<u> </u>	L

14 porto 24 640,00 Vanto francio sicelo finita a Pori d'Air di Rihosso D

Her

Allegato B ig 6/9

SA.CO.IM. s.a.s.

SARDA COSTRUZIONI E IMPIANTI IMPRESA COSTRUZIONI

Viale Elmas n. 70-09100 CAGLIARI Tel 070/275674 - Fax. 070/2083328

P. I. 02705970925

PREVENTIVO

N. 26/15

DEL 04.11.2015

AO BROTZU

PG/2015/ 0021086

del 04/11/2015 ore 10,13

Mittente: SA.CO.IM. S.A.S.

Assegnatario: Prevenzione e Sicurezza

Spett.le A.O. BROTZU
PIAZZALE RICCHI, n°1
09134 CAGLIARI



OGGETTO: Preventivo lavori in somma urgenza "Messa in sicurezza Torre di Emergenza" Codice CIG. Z4B16EB396

A seguito della Vs richiesta di preventivo PG/2015/0021007 relativo ai lavori di cui i oggetto Presentiamo la nostra migliore offerta.

Per le lavorazioni come descritte nella lettera d'invito Offriamo per l'esecuzione € 27'900,00 oltre IVA e oneri di sicurezza non ribassabili a corpo di € 1'500,00.

Cagliari 04.11.2015

Distinti Saluti

Firma Legale Rappresentante Mancosu Davide

di Mancosu Davide & C. sas Viale Elmas, 70 -09122 & AGLI Partita VA 02705970925

#

Allegato B fg. 7/9

	Lavoro di messa in sicurezza e rinforzo			
	delle pannellature del vano scala			
VOCI	antrincendio - Ospedale G.Brotzu			
	OFFERTA Novembre 2015			
Comp.	Descrizione		U.M.	Q.tà
	Esecuzione lavoro e posa			
	Allestimento cantiere e protezione per lavori			
	su fune su tutto il perimetro del corpo scala			
1	per le calate degli operatori su corda		cad.	1
	Rimozione della rete metallica antipiccione			
2	incluse tutti i vecchi fissaggi		mt	185
	Sistemazione dei piani orizzontali			
	disposizione dei pannelli, pulizia ecc incluso	ŀ		
3	pulizia da guano piccioni		mq	594
	Pulizia di sigillanti e silicone da vecchi			
	interventi e fornitura e posa di nuovo mastice			
4	poliuretanico tipo SIKA		согро	1
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro			
5	ove necessario sul piano orizzontale.		mq_	594
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro			
6	ove necessario sul piano verticale		mq	693
	Fornitura e posa in rete antipiccioni in accialo			
	inox completa di accessori (bordino, tasselli			
7	ecc.)		mq	185
	FORNITURE MATERIALI			
	Fornitura dei pannelli mancanti o inutilizzabili			
	sul piano orizzontale inox 8/10		mq	12
	Fornitura rivetti inox/inox 4,8x16/18		cad.	3000
	Fornitura sigillate tipo SIKA F11/c		cad.	25
	Fornitura e posa di rete antipiccioni in acciaio	·		
	inox maglia 3x3 filo 2 mm		mg	185
	Fornitura di profilo inox 8/10 piatto per			
	cornice rete antipiccione - preforato		mt	231
	Totale imponibile	esigancini manifelliki masikini Palipa Pasairas		
		1.500		
	Oneri di sicurezza (non ribassabili)	euro		

IVA di legge

SA.CO.I.M.
di Mancosu Davide & C. sas
Viale Elmas, 70-09122 CAGLIARI
Partita IVA 02705970925

Her

AO BROTZU

LAVORI ACROBATICI

Allegato ...

PG/2015/ 0021080

del 04/11/2015 ore 09,28

Mittente: TECNOLINE CAGLIARI S.A.S.

Assegnatario : Prevenzione e Sicurezza



Alla cortese attenzione di AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

OGGETTO: OFFERTA PER I LAVORI DI " MESSA IN SICUREZZA TORRE DI EMERGENZA" CIG: Z4B16EB396 Importo a base d'asta €28.000.00 Oneri alla sicurezza non ribassabili a corpo €1.500,00

OFFERTA ECONOMICA

La sottoscritta Lucia Serpi nata il 29/12/53 a Pabillonis e residente in Via Quasimodo 65, 09047 Selargius (Ca) CF: SRPLCU53T69G207X in qualità di Socio Accomandatario dell'operatore economico Tecnoline Cagliari sas con sede in Via Quasimodo 65, 09047 Selargius (CA) cf/p.iva 02255120921

DICHIARA

di essere disposto ad eseguire i lavori di cui alla presente procedura di gara per l'importo di €27.720,00 (in lettere ventisettemilasettecentoventi/00) pari al ribasso del 1,000% (in lettere unpercento) sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza (pari a € 28.000,00);

Selargius 03/11/15

Allegato B fg. 9/9

	Lavoro di messa in sicurezza e rinforzo			
	delle pannellature del vano scala			
VOCI	antrincendio - Ospedale G.Brotzu			
·	OFFERTA Novembre 2015			
Comp.	Descrizione 2013			
	Esecuzione lavoro e posa		U.M.	Q.ta
				
	Allestimento cantiere e protezione per lavori			
•	Isu tune su tutto il perimetro del corno scala			
	Tiper le calate degli operatori su corda			
	Rimozione della rete metallica antiniccione		cad.	1
	Incluse tutti i vecchi fissaggi		-	4==
	Sistemazione dei piani orizzontali	 	_ mt	185
	disposizione dei pannelli, pulizia ecc incluso			
. 3	pulizia da guano piccioni			
	Pulizia di sigillanti e silicone da vecchi	 	mq	594
	interventi e fornitura e posa di nuovo mastice	. [
4	poliuretanico tipo SIKA		00000	
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro	<u> </u>	corpo	
5	ove necessario sul piano orizzontale		ma	504
	Sostituzione dei rivetti presenti e reintegro	 	mq	594
6	ove necessario sul piano verticale		lmg.	600
	Fornitura e posa in rete antipiccioni in acciaio	 	1119.	693
	lnox completa di accessori (bordino, tasselli			
7	ecc.)		ma	105
	FORNITURE MATERIALI	 	mq	185
	Fornitura dei pannelli mancanti o inutilizzabili			
	sul piano orizzontale inox 8/10		ma	10
	Fornitura rivetti inox/inox 4:8x16/18		cad.	12
	Fornitura sigillate tipo SIKA F11/c		cad.	3000
	Fornitura e posa di rete antipiccioni in acciaio		Cau.	25
	inox maglia 3x3 filo 2 mm		mq	105
1	Fornitura di profilo inox 8/10 piatto per		mq	185
	cornice rete antipiccione - preforato		mt	224
	Totale imponibile		1111	231
		1.500	1	
	Oneri di sicurezza (non ribassabili)	euro		
	VA di legge		<u> </u>	

Tecnoline Caglian s.a.s.

Hen