

Deliberazione 1870adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 28 OTT. 2015

Oggetto: Approvazione perizia in somma urgenza per il ripristino e messa in sicurezza del muro di cinta del P.O. Businco. Ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.a. Importo complessivo pari a € 3.900,94 iva esclusa. Codice Cig Z0E16A95CF. Art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 29 OTT. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato da

Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Richiamati** il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06, n°3/09 e n° 23/2014 e s.m.i., il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., il D.P.R. 207/10;
- Premesso** che sono state rilevate dalla Protezione Civile e dai VV.FF. delle lesioni al muro di cinta del P.O. Businco, causate da agenti atmosferici;
- Considerato** che si è reso necessario provvedere in somma urgenza alla messa in sicurezza del muro di cinta del P.O. Businco, al fine di garantire l'incolumità pubblica e privata;
- Visto** l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 che regola i lavori di somma urgenza;
- Visto** l'art. n. 23 del Regolamento Aziendale in materia di lavori di somma urgenza;
- Preso atto** del verbale in somma urgenza redatto dal Geom. Antonio Rosa con il quale venivano disposti i lavori di messa in sicurezza del suddetto muro (All. A fg. 1);
- Richiamata** la nota n. 1480 del 06.10.2015 con la quale veniva comunicato al Commissario Straordinario l'assegnazione dei suddetti lavori in somma urgenza (All. B fg. 1);
- Dato atto** che la Ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.a. ha eseguito immediatamente i lavori necessari, per un importo pari a € 3.900,94 iva esclusa (All. C fg. 1);
- Ritenuto** pertanto di dover approvare la perizia in somma urgenza per il ripristino e messa in sicurezza del muro di cinta del P.O. Businco eseguita dalla Ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.a., per un importo complessivo pari a € 3.900,94 iva esclusa;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

%



Segue delibera n. 1870 del 28 OTT. 2015

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di approvare la perizia in somma urgenza per il ripristino e messa in sicurezza del muro di cinta del P.O. Businco eseguita dalla Ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.a., per un importo complessivo pari a € 3.900,94 iva esclusa;
- di dare atto che l'importo di € 3.900,94 iva esclusa verrà imputato al n. A507070101 del Piano dei Conti;
- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
- di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
- di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni
Direttore Ing. Gianluca Borelli
Ass. Amm.vo Monia Ag...



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Ospedaliera Brotzu

Direzione Amministrativa

Servizio Manutenzioni

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 176 D.P.R. 207/2010 - Art. 13 Regolamento Aziendale delibera n. 453 del 22.03.2012)

LAVORI DI :

Messa in sicurezza muro di cinta via Jenner" P.O. Businco" Cagliari

MOTIVI DELLO STATO DI URGENZA:

Previa constatazione della Protezione Civile e dei VV.FF. distacco parti di intonaco

CAUSE:

Lesioni cemento armato causate da agenti atmosferici

OPERE DA REALIZZARE:

Delimitazione area interessata ai lavori e spicconatura parti di intonaco pericolanti

Considerato quanto segue il sottoscritto Antonio Rosa

Dichiara

Che i lavori rivestono carattere Di somma urgenza per cui ha redatto il presente verbale ai sensi e agli effetti dell'art. 176 del Regolamento 5 ottobre 2010, n. 207.

Che per la particolarità delle lavorazioni suddette non si ha a disposizione tra il personale aziendale figure specializzate nei lavori descritti è pertanto indispensabile e indifferibile rivolgersi a maestranze esterne.

Di aver contattato la ditta **Manutencoop Facility Management S.p.A.** specializzata in tali lavorazioni, che si è resa subito disponibile all'esecuzione dei lavori per un importo pari a € **3.900,94** oltre iva. come da perizia allegata.

Cagliari, 06.10.2015:

Il Tecnico
Antonio Rosa

Il Direttore S.M.
Ing. Gianluca Borelli

Ing. Gianluca Borelli
Direttore
gianlucaborelli@aob.it
T. 070 539 874

Servizio Manutenzioni
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
Piazzale A. Ricchi 1, 09134 Cagliari
T. 070 539 220
F. 070 539 362



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Prot. n. 1480 del 06.10.2015

Commissario Straordinario**Dott.ssa Graziella Pintus****Sede****Oggetto:** Messa in sicurezza muro di contenimento via Jenner P.O. Businco – **Lavori in somma urgenza**

Con la presente si comunica che a seguito del sopralluogo ispettivo dei Vigili del Fuoco e della Protezione Civile avvenuto in data odierna si è constatato che il muro di contenimento perimetrale del P.O. Businco - lato via Jenner - presenta fenomeni di distacco del copriferro con evidente ossidazione dei ferri di armatura. Preso atto dell'entità e della pericolosità dei distaccamenti, i Vigili del Fuoco e la Protezione Civile hanno richiesto l'interdizione dell'area antistante il suddetto muro e la sua messa in sicurezza.

Si è reso necessario provvedere all'assegnazione di lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010 tesi a:

- ✓ perimetrazione dell'area a rischio
- ✓ messa in sicurezza del muro di contenimento perimetrale del P.O. Businco lato Via Jenner

I lavori sono stati assegnati in data odierna alla Ditta Manutencoop - titolare di un contratto di global service per il P.O. Businco - che ha immediatamente iniziato le lavorazioni.

A tal fine, ai sensi dello stesso art. 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati definiti i prezzi di riferimento con i quali verranno pagati i lavori in parola.

La perizia giustificativa dei lavori, ai sensi del comma 4 del suddetto art. 176 del D.P.R. 207/2010, verrà trasmessa, per la sua approvazione, entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori.

Cordiali saluti

Il Direttore Servizio Manutenzioni**Ing. Gianluca Borelli**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Ospedaliera Brotzu

ALL. " e " Pag. N. 1 di Fg. 1

Direzione Amministrativa

Servizio Manutenzioni

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI IN ECONOMIA URGENTI

(Art. 237 D.P.R. 207/2010 - Art. 18 Regolamento Aziendale delibera n. 453 del 22.03.2012)

LAVORI DI:

Messa in sicurezza muro di cinta via Jenner" P.O. Businco" Cagliari

IMPRESA: Manutencoop

OPERE ESEGUITE:

Delimitazione area interessata ai lavori e spicconatura parti di intonaco pericolanti

Il sottoscritto Antonio Rosa, tecnico incaricato per l'esecuzione dei lavori in oggetto

- visto il verbale di procedimento del lavoro urgente del 06/10/2015
- verificato che i costi per l'intervento in oggetto, pari a **€3.900,94** oltre I.V.A. di legge, risultano congrui.

a seguito di sopralluogo in contraddittorio con la Ditta Manutencoop

CERTIFICA

che i lavori in oggetto, sono stati eseguiti e completati a regola d'arte in data 12/10/2015

Cagliari, 12/10/2015

Il Tecnico
Antonio Rosa

Il Direttore S.M.
Ing. Gianluca Borelli

Ing. Gianluca Borelli
Direttore
gianlucaborelli@aob.it
T. 070 539 874

Servizio Manutenzioni
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
Piazzale A. Ricchi 1, 09134 Cagliari
T. 070 539 220
F. 070 539 362