



adottata dal Commissario Straordinario in data 22 LUG. 2015

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di n. 8 valvole di sicurezza del Gruppo Frigo DAIKIN. Ditta DAIKIN. Spesa complessiva € 1.230,20=Iva esclusa. Codice Cig Z1A1557ABD. Art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 22 LUG. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Commissario Straordinario    Dott.ssa Graziella Pintus  
coadiuvato dal  
Direttore Amministrativo        Dott.ssa Laura Balata  
Direttore Sanitario                Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Premesso** che con delibera n. 837 del 04.06.15 è stato affidato il contratto annuale di manutenzione del Gruppo Frigo dell'AOB alla ditta DAIKIN (All. A fg. 2);
- Considerato** che durante un intervento di manutenzione ordinaria, i tecnici hanno rilevato la necessità di sostituire n. 8 valvole di sicurezza in quanto risultano essere al limite di decorrenza di validità dei certificati;
- Atteso** che per le vie brevi è stato chiesto apposito preventivo di spesa alla Ditta DAIKIN, in quanto titolare del contratto di manutenzione e produttrice dell'impianto installato ed essendo la stessa esclusivista per i propri prodotti è pertanto l'unica in grado di fornire garanzie a norma di legge sugli interventi di manutenzione effettuati;
- Visto** il preventivo della Ditta DAIKIN n. 0199815SS del 09.07.2015, per un importo complessivo pari a € 1.230,20 iva esclusa, ritenuto congruo dal Responsabile del Servizio Manutenzioni (All. B fg. 3);
- Ritenuto** pertanto di dover affidare alla Ditta DAIKIN l'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di n. 8 valvole di sicurezza del Gruppo Frigo DAIKIN, per un importo complessivo pari a € 1.230,20=Iva esclusa;
- Viste** le LL. RR. 10/06 ed il D.Lgs. n. 163/06;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

%



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Azienda Ospedaliera Brotzu

Segue delibera n. 1153 del 22 LUG. 2015

### DELIBERA

1. di affidare alla Ditta DAIKIN l'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di n. 8 valvole di sicurezza del Gruppo Frigo DAIKIN, per un importo complessivo pari a € 1.230,20=Iva esclusa;
2. di dare atto che l'importo di € 1.230,20=Iva esclusa verrà imputato al n. A501020601 del Piano dei Conti;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
4. di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
5. di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni  
Direttore Ing. Gianluca Borelli  
Ass. Amm.vo Monia Agliardi



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Ospedaliera Brotzu

All. A alla Delib. N. 1153  
del 2 LUG. 2015 (fg. N. 1)

Deliberazione N. 834

adottata dal Commissario Straordinario in data 4 GIU. 2015

Oggetto: Contratto annuale di manutenzione del Gruppo Frigo DAIKIN DWSC087. Ditta DAIKIN. Spesa complessiva € 9.500,00 iva esclusa. Codice Cig ZBC14C2CB9. Art. 29 comma 2 della L.R. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 4 GIU. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Commissario Straordinario	Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato dal	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Premesso** che con delibera n. 535 del 04.04.2014 è stato affidato il contratto annuale di manutenzione del Gruppo Frigo dell'AOB alla ditta DAIKIN, per un importo complessivo pari a € 9.500,00 iva esclusa (All. A fg. 2);
- Considerato** che non risultano attive convenzioni della Centrale Regionale e della Consip relative a detto servizio, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al Decreto Spending Review due (D.L. 95/12, convertito in legge 135/12);
- Preso atto** che si rende necessario procedere alla stipula di un nuovo contratto annuale con la Ditta DAIKIN, in quanto produttrice dell'impianto installato ed essendo la stessa esclusivista per i propri prodotti è pertanto l'unica in grado di fornire garanzie a norma di legge sugli interventi di manutenzione effettuati;
- Vista** l'offerta della Ditta DAIKIN n. 0147815SS del 25.05.2015, che si è resa disponibile ad effettuare la manutenzione programmata di quanto esposto in premessa, per un importo complessivo pari a € 9.500,00 iva esclusa, ritenuta congrua dal Responsabile del Servizio Manutenzioni (All. B fg. 12);
- Ritenuto** pertanto di dover affidare alla Ditta DAIKIN il contratto di manutenzione annuale del Gruppo Frigo DAIKIN DWSC087, per un importo complessivo pari a € 9.500,00 iva esclusa;

%



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Ospedaliera Brotzu

ALL. "A" "Pag. N. 2 di Fog. 2

Segue delibera n. 837 del 4 GIU. 2015

**Viste** le LL. RR. 10/06 ed il D.Lgs. n. 163/06;  
**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

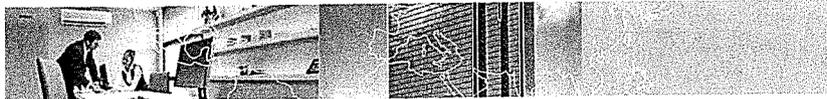
1. di affidare alla Ditta DAIKIN il contratto di manutenzione annuale del Gruppo Frigo DAIKIN DWSC087, per un importo complessivo pari a € 9.500,00 iva esclusa;
2. di dare atto che l'importo di € 9.500,00 iva esclusa verrà imputato al n. A507010102 del Piano dei Conti;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
4. di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
5. di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario  
Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario  
Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni  
Direttore Ing. Gianluca Borelli  
Ass. Amm.vo Monia Agri



ALL. "B" "Pag. N. 1 di Fg. 3

## Offerta tecnico economica.

### Customer Information:

<b>Name</b>	AZIENDA OSPEDALIERA G. BROTZU
<b>Address</b>	PIAZZALE ALESSANDRO RICCHI, 1 – 09121 – CAGLIARI
<b>Site</b>	OSPEDALE BROTZU – CAGLIARI
<b>Referent</b>	ING. GIOVANNI MASCIA

### Document Information:

<b>N. Document</b>	0199815SS
<b>File Name</b>	0199815SS AOB SV
<b>Version</b>	0.0
<b>Date</b>	09/07/2015

### Document Details:

<b>SAM</b>	<b>Model</b>	<b>Type of Maintenance</b>	<b>Cod. Maintenance</b>
SS	CHILLER	Manutenzione Straordinaria	201930

## **DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A.** Salvatore Selcia



### Salvatore Selcia

DAIKIN Air Conditioning Italy S.p.A.

Service Division

Phone: +39 0774 3775.222

Fax: +39 0774 354163

Mobile: +39 348 5297600

E-mail: [salvatore.selcia@daikin.it](mailto:salvatore.selcia@daikin.it)

via Bruno Pontecorvo, 18 - 00012 Guidonia Montecelio (RM) – Italy

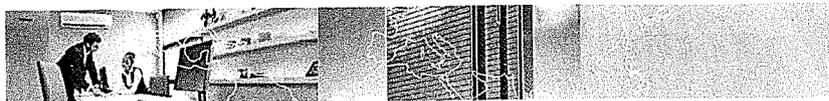
**SI APPROVA**

IL DIRETTORE SERVIZIO MANUTENZIONI

Ing. GIANLUCA BORELLI

Sede Legale: Via Milano 6  
20097 San Donato Milanese  
T +39 02 51619.1  
F +39 02 51619.222  
Sito web: [www.daikin.it](http://www.daikin.it)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03667970283

Cap. Soc. € 10.000.000,00 i.v.  
R.E.A. di Milano n. 1677258  
Iscritta nel Reg. Imp. di Milano n.03667970283  
Direzione e Coordinamento: Daikin Europe N.V.  
N° registro A.E.E.: IT0802000002580  
N° registro P & B.: IT10020P00002092



## 1. Oggetto della Manutenzione

A seguito dell'intervento eseguito, con la presente siamo a formulare la ns. offerta per i lavori necessari alla sostituzione delle valvole di sicurezza dell'unità DAIKIN di seguito descritta:

MARCA	MODELLO GRUPPO FRIGORIFERO	MATRICOLA	Q.TA' PRESENTE
DAIKIN	DWSC087	-	1

## 2. Dettaglio delle attività

Dalle verifiche effettuate, abbiamo riscontrato la necessità di sostituire le valvole di sicurezza al limite di decorrenza di validità dei certificati, a tal proposito, per eseguire questa sostituzione, prevediamo di svolgere le seguenti attività:

- Sezionamento delle linee di sicurezza;
- Sostituzione con fornitura e posa in opera di n.6 S.VALVE1'NPT 3030-88C 13 7B/CE;
- Sostituzione con fornitura e posa in opera di n.2 S.VALVE3/8NPT/3060-34 13 7B/CE;
- Messa in funzione con controlli e tarature;

## 4. Oneri a carico di Daikin

- Assistenza tecnica.
- Esecuzione dei lavori con maestranze specializzate.
- Avviamento degli impianti.

## 5. Oneri a carico del Cliente

- Manovalanza di supporto per l'intero arco delle attività.
- Acqua ed energia elettrica occorrenti per l'esecuzione dei lavori.
- I.V.A. ai sensi di Legge.
- Ogni onere relativo alla raccolta, trasporto, conferimento a discarica e smaltimento dei rifiuti prodotti nell'esecuzione del servizio.



## 6. Esclusioni

- i mezzi di sollevamento, le opere murarie, le modifiche ai serramenti e agli infissi, gli impianti di alimentazione forza motrice, le sigillature, le coibentazioni, le coloriture e quant'altro non espressamente specificato;
- la fornitura di energia elettrica, l'acqua, tutti gli interventi adattivi (tutti quegli interventi, cioè, che hanno come conseguenza la modifica dello stato di fatto rilevato al momento dell'affidamento dell'appalto);
- Ogni onere relativo alla raccolta, trasporto, conferimento a discarica e smaltimento dei rifiuti prodotti nell'esecuzione del servizio;
- quant'altro non esplicitamente indicato come "compreso";

## 7. Proposta Economica

- L'importo della presente offerta è pari a **€ 1.230,20 (milleduecentotrenta/20) oltre I.V.A.**

Consegna: *Da eseguire contestualmente ad una visita di Manutenzione Ordinaria*

Validità dell'offerta: *30 giorni dalla data della presente*

Modalità di Pagamento: *120 gg. DFFM*

## Modalità di fatturazione

Qualora, per cause non imputabili alla scrivente, fosse impedita la completa esecuzione, nei tempi convenuti in sede d'ordine, delle lavorazioni oggetto della presente offerta, la scrivente avrà facoltà di procedere alla fatturazione, senza necessità di approvazione della Committente, della quota parte eseguita, intendendosi per quota parte eseguita anche l'approvvigionamento dei materiali.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

