



adottata dal Direttore Generale in data 17 GIU. 2014

Oggetto: Integrazione delibera n. 631 del 14.04.2014. Ditta DAIKIN. Importo pari a € 349,10=iva esclusa. Codice Cig ZA80EABA2B.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 17 GIU. 2014 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Direttore Generale coadiuvato dal Direttore Amministrativo Direttore Sanitario	Dott. Antonio Garau Dott. Attilio Murru Dott. Remigio C. Puddu
--	--

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Premesso** che con delibera n. 631 del 14.04.2014 è stato assegnato alla Ditta DAIKIN l'intervento di manutenzione straordinaria da effettuare su una pompa di calore sita nei locali della S.C. di Farmacia – Dose Unitaria, per un importo complessivo pari a € 865,00=iva esclusa (All. A fg. 2);
- Considerato** che in data 21.05.2014 è stato effettuato il suddetto intervento e che il tecnico della Ditta ha evidenziato un guasto sulla scheda elettronica dell'inverter, come si evince dal modulo di intervento sottoscritto (All. B fg. 2);
- Preso atto** che al fine di poter completare l'intervento di manutenzione originario, si rende obbligatorio acquistare la suddetta scheda elettronica;
- Considerato** che per le vie brevi è stato chiesto apposito preventivo di spesa alla Ditta DAIKIN la quale si è resa disponibile a fornire quanto richiesto per un importo pari a € 349,10=iva esclusa (All. C fg 3);
- Preso atto** che il Responsabile del Servizio Manutenzioni ha approvato il prezzo proposto dalla suddetta Ditta (All. C);
- Ritenuto** pertanto di dover integrare la fornitura di cui alla delibera n. 631 del 14.04.2014 in favore della Ditta DAIKIN, con la fornitura una scheda elettronica, per un importo pari a € 349,10=iva esclusa;

%



Segue delibera n. 1027 del 17 GIU. 2014

**Viste** le LL. RR. 10/06, 05/07 ed il D. Lgs. n. 163/06;  
**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

1. di integrare la fornitura di cui alla delibera n. 631 del 14.04.2014 in favore della Ditta DAIKIN, con la fornitura una scheda elettronica, per un importo pari a € 349,10=iva esclusa ;
2. di dare atto che l'importo di € 349,10=iva esclusa verrà imputato al n. 0507010103 del Piano dei Conti;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
4. di disporre che il Servizio Provveditorato provveda alla liquidazione della fattura;
5. di disporre che il Servizio Amministrativo provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo  
(Dott. Attilio Murru)

Il Direttore Sanitario  
(Dott. Remigio C. Pudda)

Il Direttore Generale  
(Dott. Antonio Garau)

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Amm.vo Monia Agri



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Azienda Ospedaliera Brotzu

All. A alla Delib. N. 1027  
17 del 11.2014 (fig. N. 1)

Deliberazione N. 631

adottata dal Direttore Generale in data 14 APR. 2014

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria pompa di calore sita nei locali della S.C. di Farmacia "Dose Unitaria".  
Ditta DAIKIN. Spesa complessiva € 865,00=Iva esclusa. Codice Cig ZA80EABA2B.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 16 APR. 2014 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Direttore Generale	Dott. Antonio Garau
coadiuvato dal	
Direttore Amministrativo	Dott. Attilio Murru
Direttore Sanitario	Dott. Remigio C. Puddu

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Premesso** che la pompa di calore, di marca DAIKIN, sita nei locali della S.C. di Farmacia è indispensabile per il funzionamento dell'apparecchiatura denominata "Dose Unitaria";
- Considerato** che a causa di un blocco della scheda di controllo della suddetta pompa, si può creare un arresto per surriscaldamento della "Dose Unitaria" e pertanto si rende necessario e urgente effettuare un intervento di manutenzione straordinaria per permettere lo svolgimento della normale attività della suddetta apparecchiatura;
- Atteso** che per le vie brevi è stato chiesto apposito preventivo di spesa alla Ditta DAIKIN, in quanto produttrice della pompa di calore in argomento e pertanto è l'unica in grado di fornire garanzie a norma di legge sui ricambi e sugli interventi di manutenzione effettuati;
- Visto** il preventivo della Ditta DAIKIN n. 0066714SS del 31.03.2014, per un importo complessivo pari a € 865,00=iva esclusa (All. A fg. 3);
- Preso atto** che con nota prot. n. 612 del 03.04.2014, autorizzata dal Direttore Amministrativo, il Responsabile del Servizio Manutenzioni ha richiesto l'autorizzazione per poter procedere in merito (All. B fg. 1);
- Ritenuto** pertanto di dover affidare alla Ditta DAIKIN l'intervento di manutenzione straordinaria pompa di calore sita nei locali della S.C. di Farmacia "Dose Unitaria", per un importo complessivo pari a € 865,00=Iva esclusa;
- Viste** le LL. RR. 10/06 ed il D.Lgs. n. 163/06;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

#### DELIBERA

- di affidare alla Ditta DAIKIN l'intervento di manutenzione straordinaria pompa di calore sita nei locali della S.C. di Farmacia "Dose Unitaria", per un importo complessivo pari a € 865,00=Iva esclusa;

%



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Azienda Ospedaliera Brotzu

ALL. " A " Pag. N. 2 di Fg. 2

Segue delibera n. 631 del 14 APR. 2014

2. di dare atto che l'importo di € 865,00=Iva esclusa verrà imputato al n. 0507010103 del Piano dei Conti;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
4. di disporre che il Servizio Provveditorato provveda alla liquidazione della fattura;
5. di disporre che il Servizio Amministrativo provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo  
(Dott. Attilio Murru)

Il Direttore Sanitario  
(Dott. Remigio C. Puddu)

Il Direttore Generale  
(Dott. Antonio Garau)

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Amm.vo Monia Agri

**DAIKIN DIVISIONE SERVIZI** **MODULO INTERVENTO PER II**

Numero Contratto	Data Intervento <b>21/05/2014</b>
N. Ordine di Acquisto	Data chiusura Intervento
N. Totale visite annuali previste	Data Intervento schedulata
Numero Visita Annuale	
Tracing number	ESV <span style="margin-left: 100px;">Danno da trasporto</span>

**Cliente - Impianto**

Nome/Rag. Soc. <b>OSPEDALE BROTZU</b>		Referente Cliente:	
Via n° <b>Piazza RIECHI</b>		Nome <b>MARCO</b>	Cognome <b>SIMULA</b>
Città: <b>CAGLIARI</b>		Prov.	CAP
Tel. <b>3625040043</b>	Fax	e-mail	

**Centro Servizi Autorizzato**

Nome/Rag. Soc. <b>DS CLIMA SERVICE S.N.C.</b>		Tecnico	
Via e n° <b>di Giovanni Donato, Marco Simula e Davide Carre</b>		Nome <b>MARCO</b>	Cognome <b>SIMULA</b>
Città: <b>09045 QUARTU SANT'ELENA (CA)</b>		Prov.	CAP
Tel. <b>070.8696006 - Fax 070.8630777</b>		e-mail	
Parita IVA Esod. Fisc.: <b>03229080928</b>			

**Composizione impianto**

Modello:	<b>R22Q 100B / ZU 1B</b>				
Matricola:	<b>4006447</b>				
Modello:					
Matricola:					
Modello:					
Matricola:					
Modello:					
Matricola:					
Modello:					
Matricola:					
Modello:					
Matricola:					
Modello:					
Matricola:					

Tipologia Immobile	Tipologia di Intervento	
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Manutenzione Basic	<input type="checkbox"/> Lavoro a preventivo
<input checked="" type="checkbox"/> Commerciale	<input type="checkbox"/> Manutenzione Special	<input type="checkbox"/> Intervento su chiamata FUORI GARANZIA
<input type="checkbox"/> Industriale	<input type="checkbox"/> Manutenzione Hi-Tech	<input type="checkbox"/> INTERVENTO IN GARANZIA
	<input type="checkbox"/> Manutenzione No Problem	<input type="checkbox"/> Opzione Airnet
		<input type="checkbox"/> Opzione Sho En Toban

**OPERAZIONI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI VRV-SKYAIR-MONOSPLIT-MULTISPLIT**

UNITÀ INTERNE	Check	UNITÀ ESTERNE	Check
Pulizia Filtri	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Controllo visivo	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo drenaggio	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Controllo assorbimento	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo assorbimento	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Pulizia scambiatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Pulizia bacinella	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Serraggio morsetti	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Serraggio Morsetti	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Controllo schede elettroniche e teleruttori	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo scambiatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Pulizia filtro in ingresso	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo rumorosità mot. Vent.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Service Checker	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo cuscinetti ventilatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Temperatura esterna	.....°C
Controllo temperature	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.		
Pulizia e sanificazione Evaporatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.		
Temperatura interna nel locale	.....°C		
Unità VAM	Check		Check
Pulizia Filtri	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Controllo bilanciamento mot. Vent.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo assorbimento	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Controllo cuscinetti ventilatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Serraggio Morsetti	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.	Sanificazione batteria (su VKM)	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Controllo scambiatore	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.		
<b>Verifica Service Checker</b>			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Parametri nella norma			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.
Eventuali anomalie riscontrate			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PARZ.

F-AFS-03 P - ED. 02 - 01/07/2010 CLIENTE

ANTI AD ESPANSIONE DIRETTA

N. PROGRESSIVO RAPPORTO

*jm*

60635

DIFETTO LAMENTATO

NON FUNZIONA

DESCRIZIONE DELLE ANOMALIE RICONTRATE

SCHEMA INVERTER IN DISSERVIZIO

LAVORI DA ESEGUIRE

SOSTITUZIONE SCHEMA ELETTRONICA,  
SI RICONTRA UNO DEI DUE VANTILATORI  
IN DISSERVIZIO, SEGUE PREVENITIVO

Nome e cognome Tecnico **MARCO SIMULA** Nome e cognome Referente presso cliente **MARILYN HELIS**

Timbro e firma CSA  
**DS CLIMA SERVICE S.N.C.**  
 di Giovanni Dorato/Marco Simula e Davide Lai  
 Viale Colombo, 61 - int. 8/9  
 09045 QUARTU SANT'ELENA (CA)  
 Tel. 070.8630606 - Fax 070.8630777  
 Partita IVA e Cod. Fisc.: 03229080928  
 Indirizzo e mail: info@dsclimaservice.co.it

Timbro e firma per accettazione  
*Ramp Helis*

Compilare solo in caso di interventi su chiamata

DESCRIZIONE	COD. RICAMBI	Q.TA	DESCRIZIONE		
			U.M.	Q.TA	
SCHERA ELETTRONICA	301357P	1	MANODOPERA TECNICO		
			MANODOPERA AIUTANTE		
			KILOMETRAGGIO		
			MATERIALI DI CONSUMO		
			ALTRO		

Autorizzo il trattamento e la comunicazione dei miei dati personali ai sensi della dlgs 196/03  SI  NO

FIRMA Cliente/Installatore *Ramp Helis*



## Offerta tecnico economica.

### Customer Information:

<b>Name</b>	AZIENDA OSPEDALIERA G. BROTZU
<b>Address</b>	PIAZZALE ALESSANDRO RICCHI, 1 - 09121 - CAGLIARI
<b>Site</b>	OSPEDALE BROTZU - CAGLIARI
<b>Referent</b>	GEOM. MARIANO MELIS

### Document Information:

<b>N. Document</b>	0108014SS
<b>File Name</b>	0108014SS AOB FARMACIA
<b>Version</b>	0.0
<b>Date</b>	21/05/2014

### Document Details:

<b>SAM</b>	<b>Model</b>	<b>Type of Maintenance</b>	<b>Cod. Maintenance</b>
SS	VRV	Manutenzione Straordinaria	201930

## DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A. Salvatore Selcia



### Salvatore Selcia

DAIKIN Air Conditioning Italy S.p.A.  
Service Division  
Phone: +39 0774 378971 int. 222  
Fax: +39 0774 354163  
Mobile: +39 348 5297600  
E-mail: [salvatore.selcia@daikin.it](mailto:salvatore.selcia@daikin.it)  
via Bruno Pontecorvo, 18 - 00012 Guidonia Montecelio (RM) - Italy

Sede Legale: Via Milano 6  
20097 San Donato Milanese  
T +39 02 51619.1  
F +39 02 51619.222  
Sito web: [www.daikin.it](http://www.daikin.it)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03667970283

Cap. Soc. € 10.000.000,00 i.v.  
R.E.A. di Milano n. 1677258  
Iscritta nel Reg. Imp. di Milano n.03667970283  
Direzione e Coordinamento: Daikin Europe N.V.  
N° registro A.E.E.: IT08020000002580  
N° registro P & B.: IT10020P00002092



### **1. Oggetto della Manutenzione**

A seguito della Vs. gradita richiesta, con la presente siamo a formulare la ns. offerta per i lavori necessari alla riparazione dell'unità DAIKIN sotto riportata:

MARCA	MODELLO GRUPPO FRIGORIFERO	MATRICOLA	Q.TA' PRESENTE
DAIKIN	RZQ100D7V1B	-	1

### **2. Dettaglio delle attività**

In base a quanto rilevato durante la nostra visita, abbiamo riscontrato la necessità di eseguire le seguenti attività:

- Sostituzione con fornitura e posa in opera di n.1 MOTORE VENTILATORE KFD-325-70-8C 70W;
- Avviamento dell'unità;

### **4. Oneri a carico di Daikin**

- Assistenza tecnica.
- Esecuzione dei lavori con maestranze specializzate.
- Avviamento degli impianti.

### **5. Oneri a carico del Cliente**

- Manovalanza di supporto per l'intero arco delle attività.
- Acqua ed energia elettrica occorrenti per l'esecuzione dei lavori.
- I.V.A. ai sensi di Legge.
- Ogni onere relativo alla raccolta, trasporto, conferimento a discarica e smaltimento dei rifiuti prodotti nell'esecuzione del servizio.

Sede Legale: Via Milano 6  
20097 San Donato Milanese  
T +39 02 51619.1  
F +39 02 51619.222  
Sito web: [www.daikin.it](http://www.daikin.it)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03667970283

Cap. Soc. € 10.000.000,00 i.v.  
R.E.A. di Milano n. 1677258  
Iscritta nel Reg. Imp. di Milano n.03667970283  
Direzione e Coordinamento: Daikin Europe N.V.  
N° registro A.E.E.: IT08020000002580  
N° registro P & B.: IT10020P00002092





## 6. Esclusioni

- i mezzi di sollevamento, le opere murarie, le modifiche ai serramenti e agli infissi, gli impianti di alimentazione forza motrice, le sigillature, le coibentazioni, le coloriture e quant'altro non espressamente specificato;
- la fornitura di energia elettrica, l'acqua, tutti gli interventi adattivi (tutti quegli interventi, cioè, che hanno come conseguenza la modifica dello stato di fatto rilevato al momento dell'affidamento dell'appalto);
- Ogni onere relativo alla raccolta, trasporto, conferimento a discarica e smaltimento dei rifiuti prodotti nell'esecuzione del servizio;
- quant'altro non esplicitamente indicato come "compreso";

## 7. Proposta Economica

- L'importo della presente offerta per eseguire le attività descritte è pari a **€ 349,10 (trecentoquarantanove/10) oltre I.V.A.**

Consegna: 5 giorni lavorativi da nostra conferma ordine

Validità dell'offerta: 30 giorni dalla data della presente

Modalità di Pagamento: Vostre solite

## Modalità di fatturazione

Qualora, per cause non imputabili alla scrivente, fosse impedita la completa esecuzione, nei tempi convenuti in sede d'ordine, delle lavorazioni oggetto della presente offerta, la scrivente avrà facoltà di procedere alla fatturazione, senza necessità di approvazione della Committente, della quota parte eseguita, intendendosi per quota parte eseguita anche l'approvvigionamento dei materiali.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**SI APPROVA**  
IL DIRETTORE SERVIZIO MANUTENZIONI  
Ing. GIANLUCA BORELLI

Sede Legale: Via Milano 6  
20097 San Donato Milanese  
T +39 02 51619.1  
F +39 02 51619.222  
Sito web: [www.daikin.it](http://www.daikin.it)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03667970283

Cap. Soc. € 10.000.000,00 i.v.  
R.E.A. di Milano n. 1677258  
Iscritta nel Reg. Imp. di Milano n.03667970283  
Direzione e Coordinamento: Daikin Europe N.V.  
N° registro A.E.E.: IT08020000002580  
N° registro P & B.: IT10020P00002092