



Deliberazione n. 1134

Adottata dal Direttore Generale in data 17 NOV. 2011

OGGETTO: Concessione e gestione servizio bar- posto di ristoro. Risoluzione contratto e revoca concessione.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 17 NOV. 2011 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Generale	Dr. Antonio Garau	Coadiuvato dal
Direttore Amministrativo	Dr. Bruno Simola	
Direttore Sanitario	Dr. Remigio Carlo Puddu	

Su proposta dell'Ufficio Legale

Premesso che con deliberazione 2789/2007 veniva aggiudicata alla Ditta Il Gruppo Spiga Srl la gara per l'affidamento della concessione e gestione servizio bar- posto di ristoro;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 6, 4° comma, del relativo contratto, stipulato il 1° marzo 2008 e registrato il 4 marzo 2008, al n°1491, Il Gruppo Spiga Srl si è obbligato a pagare un canone di concessione annuo pari ad € 234.000,00 oltre IVA, da pagare in 12 rate mensili, anticipatamente il giorno 5 di ogni mese, di € 19.500,00, oltre IVA;

Rilevato, altresì, che il successivo art. 10 del medesimo contratto prevede che "*l'Azienda Ospedaliera potrà procedere alla risoluzione anticipata del presente contratto nell'ipotesi di ritardato pagamento anche di una sola rata mensile del canone di concessione*";

Considerato che la Ditta Il Gruppo Spiga Srl non ha pagato i canoni relativi alle mensilità da Marzo 2010 ad Ottobre 2011, per un totale complessivo di canoni non corrisposti pari ad € 444.600,00, come attestato dal Direttore del Servizio Bilancio con la nota prot. 4242/2011

Richiamate le note dell'AOB Prot. 26393/2010 del 19.10.2010 e le note dell'Avv.to Matilde Mura in data 11 maggio 2011 e 5 luglio 2011, con le quali la ditta è stata diffidata ad adempiere le obbligazioni contrattualmente assunte con avvertimento che in difetto si sarebbe proceduto alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione, come previsto nel contratto del 1° marzo 2008;

Preso atto del persistente inadempimento della Ditta Il Gruppo Spiga;



Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo nonché del Direttore Sanitario.

DELIBERA

- di risolvere il menzionato contratto stipulato il 1° aprile 2008 e di revocare la concessione del servizio bar- posto di ristoro;
- di provvedere all'incameramento della cauzione di cui all'art. 8 del medesimo contratto pari ad € 142.400,00, per l'intero ammontare, a titolo di penale;
- di dare incarico al proprio Ufficio Legale di provvedere al recupero del credito residuo vantato nei confronti della Ditta Il Gruppo Spiga Srl e delle somme corrispondenti agli ulteriori danni subiti dall'Azienda Brotzu, nonché a riacquistare la disponibilità dell'immobile sito nei locali dell'Azienda;
- dare mandato agli Uffici competenti di predisporre gli atti di indizione della nuova gara per la concessione e gestione del servizio di bar - posto di ristoro, e, nelle more dell'indizione della nuova gara, di assicurare, comunque, il servizio di bar - posto di ristoro;
- Disporre che copia della presente deliberazione sia trasmessa al Dipartimento Amministrativo per i provvedimenti di competenza.

Il Direttore Amministrativo
Dr. Bruno Simola

Il Direttore Sanitario
Dr. Ennio Carlo Puddu

Il Direttore Generale
Dr. Antonio Garau

UL Avv. F. Pillai